

MAÎTRE D'OUVRAGE:
MAIRIE DE RIBERAC
7 rue des Mabilles de Coulmiers
24600 - RIBERAC

MAÎTRE D'OUVRAGE MANDATAIRE:
SEMIPER
30 rue des Eglantiers
24660 COULOUNIEX-CHAMIER
05 53 09 24 13

PROMOTION et
COMMERCIALISATION
EDEN PROMOTION
06 85 52 88 43



Superficie par lot*

Lot 1: 570.35 m²
Lot 2: 494.75 m²
Lot 3: 471.65 m²
Lot 4: 493.10 m²
Lot 5: 506.00 m²
Lot 6: 562.20 m²

Lot 7: 654.75 m²
Lot 8: 657.85 m²
Lot 9: 471.30 m²
Lot 10: 420.45 m²
Lot 11: 472.00 m²
Lot 12: 509.25 m²

Lot 13: 520.90 m²
Lot 14: 559.05 m²
Lot 15: 506.70 m²
Lot 16: 513.00 m²
Lot 17: 465.25 m²
Lot 18: 588.00 m²

Lot 19: 487.40 m²
Lot 20: 526.70 m²
Lot 21: 723.90 m²
Lot 22: 657.20 m²
Lot 23: 648.15 m²
Lot 24: 667.85 m²

*avant bornage définitif du géomètre

GRILLE des SURFACES

Lot N°	Type	Terrain m ²	Surface Habitable m ²	Garage m ²	Terrasse m ² entrée+étage	Terrasse m ² jardin
1	T3	570,35	101,40	18,70	20,94	17,87
2	T3	494,75	101,40	18,70	20,94	17,87
3	T4	471,65	110,98	18,70	20,94	17,87
4	T4	493,10	110,98	18,70	20,94	17,87
5	T4	506,00	110,98	18,70	20,94	17,87
6	T4	562,20	110,98	18,70	20,94	17,87
7	T4	654,75	110,98	18,70	20,94	17,87
8	T4	657,85	110,98	18,70	20,94	17,87
9	T4	471,30	110,98	18,70	20,94	17,87
10	T4	420,45	110,98	18,70	20,94	17,87
11	T3	472,00	101,40	18,70	20,94	17,87
12	T3	509,25	101,40	18,70	20,94	17,87
13	T4	520,90	110,98	18,70	20,94	17,87
14	T4	559,05	110,98	18,70	20,94	17,87
15	T4	506,70	110,98	18,70	20,94	17,87
16	T4	513,00	110,98	18,70	20,94	17,87
17	T3	465,25	101,40	18,70	20,94	17,87
18	T3	588,00	101,40	18,70	20,94	17,87
19	T4	487,40	110,98	18,70	20,94	17,87
20	T4	526,70	110,98	18,70	20,94	17,87
21	T3	723,90	101,40	18,70	20,94	17,87
22	T3	657,20	101,40	18,70	20,94	17,87
23	T4	648,15	110,98	18,70	20,94	17,87
24	T4	667,85	110,98	18,70	20,94	17,87

T4 de 110 m² 98 (S.H.) de 194 100 € à 232 000 €
T3 de 101 m² 40 (S.H.) de 186 000 € à 219 000 €

Prix variable suivant la superficie du terrain et son exposition